

VUOKRASOPIMUS

VOIMASSA VUOTEEN 2021

Tällä sopimuksella vuokraa Sulkavan kunta (vuokranantaja) Mikkelin tiepiiri/Sulkavan tiemestaripiirille (vuokralainen) varastoalueen rakentamista varten oheisen kartan mukaisen Sulkavan kunnan Hasulan kylässä sijaitseviin Paavola RN:o 1:50 ja Jokiranta RN:o 1:56 tiloihin kuuluvan noin yhdeksäntuhannen (9.000) neliömetrin määräalan. Alueen rajat on merkitty maastoon paaluilla. Vuokraehdot ovat seuraavat:

1. Vuokra-aika on kolmekymmentä (30) vuotta ja jatkuu sen jälkeen yhden (1) vuoden kerrallaan ellei jompi kumpi sopijapuoli ole irtisanonut sopimusta kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä. Vuokra-aika alkaa 15. päivänä kesäkuuta 1991.
2. Vuokra on kaksituhatta seitsemänsataa (2.700,-) markkaa vuodessa. Vuokra tarkistetaan elinkustannusindeksin 1951/100 muutoksia vastaavasti sillä tavalla kuten laki indeksiehdon käytön rajoittamisesta sallii. Vuokra on maksettava vuosittain kesäkuun loppuun mennessä Sulkavan kunnan tilille johonkin sulkavalaiseen rahalaitokseen. Kunta laskuttaa vuokran.

Jollei vuokran maksua määräaikaan suoriteta, vuokralainen on velvollinen maksamaan erääntyneille erille viivästysajalta kahdeksantoista (18) prosentin vuotuisen viivästyskoron.
3. Vuokralainen ei saa ilman vuokranantajan suostumusta antaa vuokra-aluetta tai sen osaa toisen käytettäväksi tai muutoin hallittavaksi.

4. Vuokralainen huolehtii tontille johtavan tieosuuden osalta tonttia sivuavan tilustien puhtaana- ja kunnossapidosta.

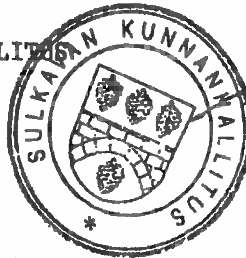
5. Muilta osin noudatetaan maanvuokralain säännöksiä.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi samasanaista kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Sulkavalla 5. päivänä kesäkuuta 1991

SULKAVAN KUNNANHALLITUS

Kunnanjohtaja



Ilmo Liukko
Ilmo Liukko

Kunnansihteeri

Mikko Rissanen
Mikko Rissanen

Paikka ja aika edellä mainitut

MIKKELIN TIEPIIRI/SULKAVAN TIEMESTARIPIIRI

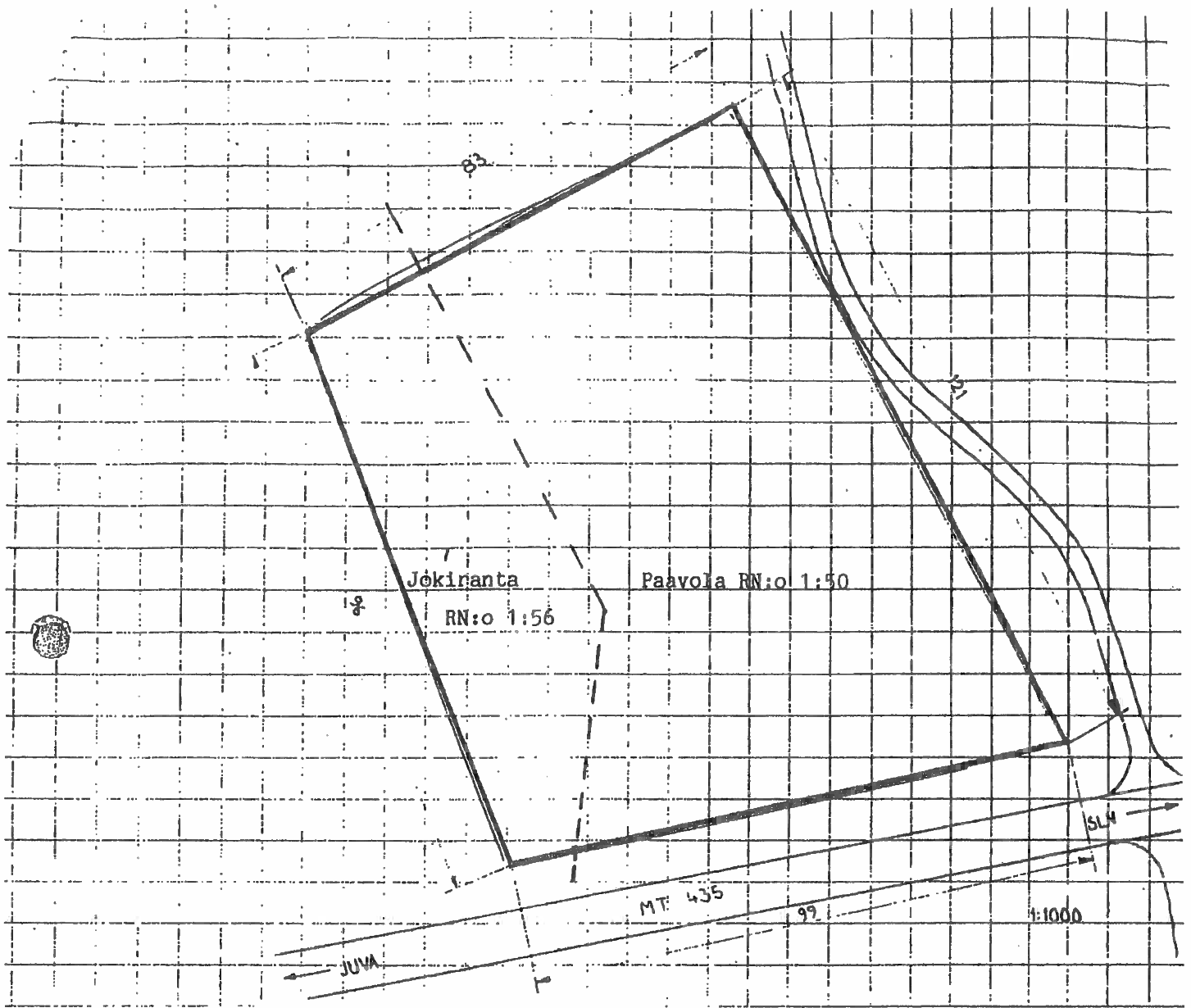
Tiemestari

Markku Gynther
Markku Gynther

Todistaja:

Hannu Koy

J. J. J.



Liite Sulkavan kunnan ja Mikkelin tiepiiri/
Sulkavan tiemestaripiirin välillä 5. päivä-
nä kesäkuuta 1991 allekirjoitettuun ton-
tinvuokrasopimukseen.

Sulkavalla 5. päivänä kesäkuuta 1991

SULKAVAN KUNNANHALLITUS

Kunnanjohtaja

Ilmo Liukko
Ilmo Liukko

Kunnansihteeri

Mikko Rissanen
Mikko Rissanen

MIKKELIN TIEPIIRI/SULKAVAN TIEMESTARIPIIRI

Tiemestari

Markku Gynther
Markku Gynther

Todistaa:

Hannu Koyu

Gj. Vaino

