

KAUPPAKIRJA

1 Osapuolet

Sulkavan Palvelut Oy (2161818-4)
Kauppatie 1
58700 Sulkava Jäljempänä "Myyjä"

Sulkavan kunta (0167265-0)
Kauppatie 1
58701 SULKAVA
jäljempänä "Ostaja"

2 Kaupan tarkoitus

Myyjä ja Ostaja sopivat tällä kauppakirjalla Myyjän omistuksessa olevien Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy:n (Y-16034328) osakkeiden kaupasta. Ostaja saa täyden omistus- ja hallintaoikeuden kaupan kohteena oleviin osakkeisiin kauppakirjan allekirjoituspäivästä lukien.

Kauppa toteutetaan huomioiden Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy:n yhtiöjärjestyksen § 4 ja osakassopimuksen § 9.

3 Kaupan kohde

Kaupan kohteena ovat kaikki Myyjän omistuksessa olevat Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy:n osakkeet (55 kpl).

4 Kauppahinta ja sen suorittaminen

Kauppahinta on 256 750,00 euroa eli 4668,1818 euroa osakkeelta. Kauppahinta maksetaan kokonaan tässä kaupantekotilaisuudessa ja kuitataan maksetuksi tämän kauppakirjan allekirjoittamisella.

Osakkeiden siirtomerkintä tehdään kauppakirjan allekirjoituksen yhteydessä ja samalla kaupan kohteena olevat osakkeet luovutetaan ostajalle.

5 Myyjän vakuutukset

Myyjä vakuuttaa, että kauppakirjan tässä kohdassa esitetyt Myyjän vakuutukset pitävät paikkansa. Myyjä vakuuttaa myös, ettei Myyjä ole myöskään jättänyt tietoisesti kertomatta Ostajalle mitään tiedossaan olevaa oleellista tähän kauppaan vaikuttavaa seikkaa.

Myyjä vakuuttaa, että Myyjällä on täysi ja rajoittamaton omistusoikeus osakkeisiin, täysi kelpoisuus toteuttaa osakkeiden myyntiin liittyvät järjestelyt ja, että hänellä on täysi kelpoisuus ja valtuudet allekirjoittaa tämä kauppakirja.

Myyjä vakuuttaa, että kaupan kohteena olevat osakkeet ovat vapaasti siirrettävissä Ostajalle eikä niitä rajoita tai rasita mikään muu pantti-, lunastus-, tai muu kolmannen

oikeus kuin mitä yhtiöjärjestyksessä ja osakassopimuksessa on määritelty.

6 Poikkeamat Myyjän vakuutuksista

Mikäli Myyjän antamat vakuutukset ja/tai tiedot eivät pidä paikkaansa ja siitä aiheutuu Ostajalle vahinkoa, sitoutuu Myyjä Ostajaa kohtaan vastaamaan vahingoista kohdassa 7 sovitun mukaisesti.

7 Myyjän vastuu

Mikäli Myyjän tässä kauppakirjassa antamat vakuutukset ovat virheellisiä, tai eivät joltakin osin täyty, ja Yhtiö ja Ostaja kärsii siitä taloudellisen vahingon, on Myyjä velvollinen korvaamaan vahingon suorittamalla Ostajalle täysimääräisesti vahinkoa vastaavan määrän kauppahinnan alennuksena.

Osapuolten vastuiden osalta Myyjä vastaa niistä vastuista, joihin Myyjä on sitoutunut Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy:n osakkaana ennen tätä osakekauppaa.

8 Ostajan vakuutukset

Ostaja vakuuttaa, että se on tehnyt kaikki tämän kauppakirjan tarkoittaman kaupan lainmukaisen toteuttamisen edellyttämät päätökset ja toimenpiteet. Ostaja vakuuttaa, että sen edustajalla on oikeus allekirjoittaa tämä Kauppakirja.

Ostaja vakuuttaa, että Ostajalla ei ole tiedossa sellaista seikkaa tai olosuhdetta, joka rikkoisi jotakin Myyjän tässä kauppakirjassa antamaa vakuutusta tai jotakin tämän kauppakirjan ehtoa.

9 Ostajan vastuu

Ostaja hyväksyy Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy:n osakassopimuksen ja varmentaa sen allekirjoituksellaan. Ostaja sitoutuu niihin Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy:n vastuihin, joista päätetään tämän osakekaupan jälkeen.

10 Varainsiirtovero

Osakkeiden ostosta maksettavasta varainsiirtoverosta vastaa Ostaja.

11 Muut ehdot

Myyjän osakkuuden perusteella oleva Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy:n hallituspaikka luovutetaan tämän kauppakirjan allekirjoituksella Ostajalle.

Tämä kauppakirja sekä siinä määritellyt oikeudet ja velvollisuudet sitovat sekä Myyjää että Ostajaa ja ovat voimassa ainoastaan tämän kauppakirjan osapuolten hyväksi.

Kaikki tähän kauppakirjaan liittyvät muutokset tulee tehdä kirjallisesti. Muutoksilla ei kuitenkaan ole mitään vaikutusta ennen kuin molempien Osapuolten asianmukaisesti valtuuttamat edustajat ovat allekirjoituksillaan hyväksyneet ne.

Tähän Kauppakirjaan sovelletaan Suomen lakia.

Kaikki tähän kauppakirjaan tai sen rikkomiseen, päättämiseen tai pätevyyteen liittyvät riitaisuudet, erimielisyydet ja vaateet ratkaistaan Etelä-Savon käräjäoikeudessa.

ALLEKIRJOITUKSET

Tämä kauppakirja on laadittu ja allekirjoitettu kahtena (2) saman sanaisena alkuperäiskappaleena, yksi kummallekin Osapuolelle.

Sulkavalla xxxxx

Sulkavan kunta

Sulkavan Palvelut Oy

Juho Järvenpää
kunnanjohtaja

Antti Hulkkonen
toimitusjohtaja