

Lohilahden hakelämpölaitoksen vuokrasopimus

15/010.015/2021

KHALL § 94

Selostus:

Lohilahden hakelämpölaite on Sulkavan kunnan omistuksessa. Lämpölaite sijaitsee osittain kiinteistöllä 768-417-36-53, joka on Suomen valtion omistama. Metsähallitus on maapohjan vuokranantajana Suomen valtion edustajana.

Aiemmin laite on virheellisesti mielletty Sulkavan Palvelut Oy:n omistamaksi. Tästä syystä lämpölaitoksen maapohjan vuokrasopimus on laadittu Metsähallituksen ja Sulkavan Palvelut Oy:n välillä. Nykyinen voimassa oleva vuokrasopimus liitteenä.

Maapohjan vuokrasopimus on syytä päivittää oikealle vuokralaiselle, eli Sulkavan kunnalle.

Hallintosäännön 77§:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta, sekä käyttö- tai hallintaoikeuden myöntämisestä.

Liite: Lohilahden lämpölaitoksen maapohjan vuokrasopimus

Asian valmistelija: Antti Hulkkonen, kiinteistöpäällikkö, puh. 044 417 5205, s-posti: antti.hulkkonen@sulkava.fi

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen vuokrasopimuksen asiasisällön, ja valtuuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan uuden samansisältöisen vuokrasopimuksen maapohjasta Sulkavan kunnan puolesta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kiinteistöpäällikkö Antti Hulkkonen oli paikalla esittelemässä asiaa klo 13.41 - 13.46.
