

**Ostotarjous Kuumienkivien alueen tontista**

## KHALL § 229

Selostus: Sulkavan kuntaan on saapunut 3.12..2020 ostotarjous Kuumienkivien alueen tontista numero 6 (korttelin 163 rakennuspaikka nro 2). Tarjottu hinta 30 000 €.

Kunnanvaltuusto on kokouksessa 9.9.2020 § 39 vahvistanut kyseisen rakennuspaikan, eli tontti nro 6 hinnaksi 52 000 euroa. Valtuusto on poikennut voimassa olevasta hinnoittelusta päätöksellä 30.10.2020 § 57, jolloin rakennuspaikka nro 3 myytiin noin 19,22 € / m2 hinnalla. Nyt tehty tarjous vastaa neliöhinnaltaan edellä mainittua valtuuston myyntipäätöstä, joten tarjousta voidaan pitää perusteltuna.

Hallintosäntö

*Kunnanhallitus päättää kerrostalo-, rivitalo- ja omakotitalotonttien sekä muiden rakennuspaikkojen myymisestä, kun hinta on vahvistettu. Koska ostotarjous poikkeaa valtuuston hyväksymästä hinnoittelusta, tulee myyntipäätös saattaa valtuuston päätettäväksi.*

**Liite** Kauppakirjaluonnos  
**Oheismateriaali** Ostotarjous

Asian valmistelija: kunnanjohtaja Juho Järvenpää 044 417 5202,  
juho.jarvenpaa@sulkava.fi

**Kunnanjohtajan päätösehdotus:**

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy

- 1) ostotarjouksen Kuumienkivien alueen korttelin nro 163 rakennuspaikasta nro 2, ja
- 2) hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen.

Kunnanjohtaja valtuutetaan tekemään tarvittaessa kauppakirjaan teknisiä korjauksia.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

---